



**СОВЕТ БАГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 17.06.2024

№ 177

ст. Баговская

**Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации  
объектов муниципальной собственности Баговского сельского  
поселения на 2024 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет администрации Баговского сельского поселения, оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Баговского сельского поселения, решением Совета Баговского сельского поселения от 25 мая 2022 г. № 111 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Баговского сельского поселения Мостовского района», Совет Баговского сельского поселения **Р Е Ш И Л**:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения на 2024 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным вопросам (Шаповалова С.В.).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Баговского сельского поселения

С.В. Высотков

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
Мостовский район  
от 17.06.2024 № 177

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
приватизации объектов муниципальной собственности  
муниципального образования Мостовский район на 2024 год**

Прогнозный план (Программа) приватизации объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения на 2024 год разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**I. Цели и задачи приватизации имущества**

Целями приватизации муниципального имущества Баговского сельского поселения на 2024 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Баговского сельского поселения и обеспечение планомерности процесса приватизации. Разгосударствление экономики предполагает акционирование муниципальных унитарных предприятий с последующей продажей акций образованных акционерных обществ.

Приватизация муниципального имущества Баговского сельского поселения в 2024 году будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

продолжение структурных преобразований в экономике Баговского сельского поселения;

оптимизация структуры муниципальной собственности Баговского сельского поселения, включая структуру участия Баговского сельского поселения в хозяйственных обществах;

стимулирование привлечения инвестиций в экономику района, в том числе за счет инвесторов, готовых взять на себя и, безусловно, выполнять обязательства по реализации инвестиционных и (или) социальных условий развития предприятий, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район;

расширение производства и создание новых рабочих мест;

пополнение доходной части местного бюджета.

**II. Порядок принятия решений о приватизации муниципального имущества Баговского сельского поселения.**

Предложение о проведении приватизации муниципального имущества Баговского сельского поселения может исходить от высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края; органов исполнительной власти, осуществляющих координацию и регулирование в соответствующей отрасли; органа, уполномоченного осуществлять реализацию политики в области приватизации, управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Мостовский район, физических или юридических лиц.

При приватизации муниципального имущества Баговского сельского поселения используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности, утвержденной Советом Баговского сельского поселения на текущий плановый период, способами, предусмотренными действующим законодательством.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества») является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение пяти лет со дня перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а объектов социальной инфраструктуры для детей не более чем в течение десяти лет.

Объекты муниципальной собственности, не являющиеся объектами недвижимости, рыночная стоимость которых на момент принятия решения о приватизации составляет не более 500 000 (пятьсот тысяч) рублей не включаются в План приватизации. Решения об отчуждении указанного имущества принимается Администрацией путем издания соответствующего постановления.

### III. Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Баговского сельского поселения

Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Баговского сельского поселения определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Проведение независимой оценки приватизируемого муниципального имущества Баговского сельского поселения на этапе предпродажной подготовки производится за счет средств местного бюджета.

### IV. Отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения на 2024 год

Администрация Баговского сельского поселения не позднее 1 марта текущего года представляет в Совет Баговского сельского поселения отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения за предыдущий год.

Отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности Баговского сельского поселения содержит перечень приватизированных в прошедшем году объектов недвижимости, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества Баговского сельского поселения с указанием способа, срока, цены сделки приватизации, размера проданных пакетов акций (количество в штуках, процентов уставного капитала) приватизированного имущества.

#### V. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества муниципального образования Мостовский район

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Баговского сельского поселения, подлежат зачислению в бюджет в полном объеме.

#### VI. Перечень муниципального Баговского сельского поселения, которое планируется приватизировать в 2024 году

№ п/п	Наименование и индивидуализирующие характеристики имущества	Кадастровая стоимость (руб.)	Способ приватизации
1	Нежилое здание, литер Г, этажность - 1, общая площадь 49,4 кв.м., кадастровый номер 23:20:0401001:2338, адрес: Краснодарский край, Мостовский район, ст. Баговская, ул. Центральная	767 979.38	продажа путем проведения торгов
2	Земельный участок, общая площадь 500 кв.м, кадастровый номер 23:20:0401001:2787, адрес: Краснодарский край, р-н Мостовский, ст-ца Баговская, ул. Центральная	76 555	продажа путем проведения торгов

Председатель Совета  
Баговского сельского поселения

С.В. Высотков